**14.02.2022 №10**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**

**«НИЖНЕУДИНСКИЙ РАЙОН»**

**ИРГЕЙСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ФОРМЫ ПРОВЕРЧНОГО ЛИСТА,

ПРИМЕНЯЕМОГО ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ЗЕМЕЛЬНОГО КОНТРОЛЯ

НА ТЕРРИТОРИИ

ИРГЕЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

В соответствии со статьей 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года   
№ 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 21 Федерального закона от 31 июля 2020 года   
№ 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации   
от 27 октября 2021 года № 1844 «Об утверждении требований к разработке, содержанию, общественному обсуждению проектов форм проверочных листов, утверждению, применению, актуализации форм проверочных листов, а также случаев обязательного применения проверочных листов», руководствуясь Уставом Иргейского муниципального образования, администрация Иргейского муниципального образования

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить форму проверочного листа, применяемого при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Иргейского муниципального образования(прилагается).

2. Опубликовать настоящее постановление в «Вестнике Иргейского сельского поселения» и разместить в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Иргейского

муниципального образования М. Г. Волошин

УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации

Иргейского муниципального

образования

от 14 февраля 2022 г. №10

ФОРМА

проверочного листа, применяемого при осуществлении муниципального земельного контроля на территории

Иргейского муниципального образования

**ПРОВЕРОЧНЫЙ ЛИСТ**

(утвержден постановлением администрации Иргейского муниципального образования от 14.02.2022 №10 «Об утверждении формы проверочного листа, применяемого при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Иргейского муниципального образования)

«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. Наименование органа муниципального контроля: администрация Иргейского муниципального образования.

2. Распоряжение о проведении плановой проверки от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_.

3. Место (места) проведения контрольного мероприятия с заполнением проверочного листа: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4. Фамилия, имя и отчество (при наличии) гражданина или индивидуального предпринимателя, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной регистрационный номер индивидуального предпринимателя:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Адрес регистрации гражданина или индивидуального предпринимателя:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Наименование юридического лица, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной регистрационный номер: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Адрес юридического лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений), являющихся контролируемыми лицами: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

5. Должность, фамилия и инициалы должностного лица контрольного органа, в должностные обязанности которого в соответствии с Положением о муниципальном земельном контроле на территории Иргейского муниципального образования входит осуществление полномочий по виду контроля, в том числе проведение контрольных мероприятий, проводящего контрольное мероприятие и заполняющего проверочный лист: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

6. Список контрольных вопросов, отражающих содержание обязательных требований, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Контрольные вопросы, отражающие содержание обязательных требований | Реквизиты нормативных правовых актов с указанием структурных единиц этих актов | Ответы | | | Примеча-ние4 |
| «Да»1 | «Нет»2 | «Не-при-мени-мо»3 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. | Используется ли контролируемым лицом земельный участок в соответствии с установленным целевым назначением и (или) видом разрешенного использования? | Пункт [2 статьи 7](consultantplus://offline/ref=1CFC900D0BB7607D74D23EA686B6568F03CB98E70E6DBE2A2BD69228E294738540545D492C2110C6D145098BF5D7862317893D364DEFBFD708O9E), [статья 42](consultantplus://offline/ref=1CFC900D0BB7607D74D23EA686B6568F03CB98E70E6DBE2A2BD69228E294738540545D492C2113C9D245098BF5D7862317893D364DEFBFD708O9E) Земельного кодекса Российской Федерации |  |  |  |  |
| 2. | Имеются ли права у контролируемого лица предусмотренные законодательством Российской Федерации, на используемый земельный участок (используемые земельные участки, части земельных участков)? | Пункт 1 статьи 25 Земельного кодекса Российской Федерации |  |  |  |  |
| 3. | Зарегистрированы ли права либо обременение на используемый земельный участок (используемые земельные участки, часть земельного участка) в порядке, установленном Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=4E226EACB12A177886D33575E67FAD22048409EFD8DEDCE796708B71674C8DEDB8AF8C5DA4851967458551C093MCa9E) от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»? | [Пункт 1 статьи 26](consultantplus://offline/ref=A87802FE81254057AFA881B11285DCFCB887EAC8F5A6D6FF30C7BD1B3654D7C7327A2745513BDC6D8F734DADA41653D09584D6A9BCA9w3b8E) Земельного кодекса Российской Федерации, [статья 8.1](consultantplus://offline/ref=A87802FE81254057AFA881B11285DCFCB887EAC9F7A7D6FF30C7BD1B3654D7C7327A27465030D2328A665CF5A8144ECE949BCAABBEwAb9E) Гражданского кодекса Российской Федерации |  |  |  |  |
| 4. | Соответствует ли площадь используемого контролируемым лицом земельного участка площади земельного участка, указанной в правоустанавливающих документах? | [Пункт 1 статьи 25](consultantplus://offline/ref=D4F9D8A89221791402F2260F6F6ABCCAA0A61ABCAC4FDAC5F6301F3190915766DBAEC0E5321ABE623421C4AEB8A6C846275D6C0C9F28lFc8E), [пункт 1 статьи 26](consultantplus://offline/ref=D4F9D8A89221791402F2260F6F6ABCCAA0A61ABCAC4FDAC5F6301F3190915766DBAEC0E5321ABF623421C4AEB8A6C846275D6C0C9F28lFc8E) Земельного кодекса Российской Федерации |  |  |  |  |
| 5. | Соответствует ли конфигурация границ земельного участка, используемого контролируемым лицом, сведениям о границе земельного участка, указанной в Едином государственном реестре недвижимости? | [Пункт 3 статьи 6](consultantplus://offline/ref=F81D101B1EF1330A2D7ECD4C5ADD7199A6C86BCB52C6165D0DB2634CC946CFBB5A55CB17F08EABCF42B287C9375E60320EA031A2D44Ag8H), [пункт 1 статьи 25](consultantplus://offline/ref=F81D101B1EF1330A2D7ECD4C5ADD7199A6C86BCB52C6165D0DB2634CC946CFBB5A55CB15F787A49047A796913B5C7D2C0FBF2DA0D6A842gEH) Земельного кодекса Российской Федерации |  |  |  |  |
| 6. | В случаях если использование земель, земельных участков привело к порче либо уничтожению плодородного слоя почвы в границах таких земель или земельных участков, приведены ли контролируемым лицом земли или земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием? | [Пункт 5 статьи 13](consultantplus://offline/ref=7A5BE2A3CF04FE21F1366FA6391181C9ADC6A9E2BF7C2DE5002B054965A7D62E7F765AAE15503AE185D1EECF475D197CB196EBA1C1CAo3d1H), [подпункт 1 статьи 39.35](consultantplus://offline/ref=7A5BE2A3CF04FE21F1366FA6391181C9ADC6A9E2BF7C2DE5002B054965A7D62E7F765AAE105C30E185D1EECF475D197CB196EBA1C1CAo3d1H) Земельного кодекса Российской Федерации |  |  |  |  |
| 7. | Выполнена ли контролируемым лицом (за исключением органа государственной власти, органа местного самоуправления,  государственного и муниципального учреждения (бюджетного, казенного, автономного), казенного предприятия, центра исторического наследия президента Российской Федерации, прекратившего исполнение своих полномочий) обязанность переоформить право постоянного (бессрочного) пользования земельным участком (земельными участками) на право аренды земельного участка (земельных участков) или приобрести земельный участок (земельные участки) в собственность? | Пункт 2 статьи 3 Федерального закона от 25.10.2001  № 137-ФЗ  «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» |  |  |  |  |
| 8. | Соблюдено ли контролируемым лицом требование об обязательности использования (освоения) земельного участка в сроки, установленные законодательством? | [Статья 42](consultantplus://offline/ref=DCAF49A76EFE597657A7957CC63A9B909066B496D6B1AA5BCFA79104EEDDA2745DF96100601EDE2E0334E301D0BE895C495B64A21FA3071FgFeBF) Земельного кодекса Российской Федерации, [статья 284](consultantplus://offline/ref=DCAF49A76EFE597657A7957CC63A9B909066B497D4B0AA5BCFA79104EEDDA2745DF961006017DF2E096BE614C1E6855E544565BD03A105g1eFF) Гражданского кодекса Российской Федерации, [пункт 2 статьи 45](consultantplus://offline/ref=DCAF49A76EFE597657A7957CC63A9B909066B496D6B1AA5BCFA79104EEDDA2745DF961036616D673537BE25D95E89A5D4B5B66A303gAe3F) Земельного кодекса Российской Федерации |  |  |  |  |
| 9. | Выполнено ли контролируемым лицом ранее выданное предписание об устранении нарушения обязательных требований | Статья 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях |  |  |  |  |

<1> - в графе «Да» проставляется отметка, если предъявляемое требование реализовано в полном объеме;

<2> - в графе «Нет» проставляется отметка, если предъявляемое требование не реализовано или реализовано не в полном объеме;

<3> - в графе «Неприменимо» проставляется отметка, если предъявляемое требование не подлежит реализации контролируемым лицом применительно к данному объекту муниципального контроля, в отношении которого проводится контрольное мероприятие;

<1> - в графе «Примечание» подлежит обязательному заполнению в случае заполнения графы «Неприменимо».

1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
2. (должность, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) контролируемого лица, либо представителя контролируемого лица)
3. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
4. (должность, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) лица, проводящего контрольное мероприятие и заполняющего проверочный лист)

Глава Иргейского

муниципального образования М. Г. Волошин